

904.

Форма Утверждена
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому Общество с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

"БалтИнвестГрупп "

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

адрес: 197198, Санкт-Петербург, ул. Введенская, д.7, лит. А

полное наименование организации - для

юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ " RU 47504302 "-" 64"

Администрация муниципального образования "Всеволожский муниципальный район"
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

Ленинградской области

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления

осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, **разрешает**
строительство реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

Многоэтажные жилые дома.

(наименование объекта капитального строительства)

1. Многоквартирный жилой дом стр. поз № 3 с техническими характеристиками;

в соответствии с проектной документацией,

количество квартир 512 шт., количество этажей 18, в т.ч. 1 эт. подземный, количество
краткие проектные характеристики, описание этапа строительства,

секций 3 шт., общей площадью здания 26131,79 кв.м., в.т.ч. общая площадь квартир с
реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

учетом балконов 19115,20 кв.м., площадь квартир без балконов 18330,56 кв.м., площадь

встроенных помещений 1315,59 кв.м., площадь тех.подвала 1480,99 кв.м. строительный

объем здания 100245,54 куб.м., в т.ч. надземной 92430,0 куб.м. и подземной 7815,54 куб.м.

2. Многоквартирный жилой дом стр. поз № 4 с техническими характеристиками;

количество квартир 1119 шт., количество этажей 19-20-21-22, в т.ч. 1 эт. подземный,

количество секций 4 шт., общей площадью здания 52918,54 кв.м., в.т.ч. общая площадь

квартир с учетом балконов 40792,52 кв.м., площадь квартир без балконов 39142,44 кв.м.,

площадь встроенных помещений 71,18 кв.м., площадь тех. подвала 2637,09 кв.м., строительный объем здания 198494,9 куб.м., в т.ч. надземной 184294,6 куб.м. и подземной 14200,30 куб.м.

3. Многоквартирный жилой дом стр. поз № 5 с техническими характеристиками;

количество квартир 146 шт., количество этажей 22, в т.ч. 1 эт. подземный, количество секций 1 шт., общей площадью здания 8882,87 кв.м., в т.ч. общая площадь квартир с учетом балконов 6773,68 кв.м., площадь квартир без балконов 6539,48 кв.м., площадь встроенных помещений 36,64 кв.м., площадь тех.подвала 398,9 кв.м., строительный объем здания 30266,0 куб.м., в т.ч. надземной 28257,30 куб.м. и подземной 2008,7 куб.м.

4. Многоквартирный жилой дом стр. поз № 6 с техническими характеристиками;

количество квартир 1119 шт., количество этажей 19-20-21-22, в т.ч. 1 эт. подземный, количество секций 4 шт., общей площадью здания 52918,54 кв.м., в т.ч. общая площадь квартир с учетом балконов 40792,52 кв.м., площадь квартир без балконов 39142,44 кв.м., площадь встроенных помещений 71,18 кв.м., площадь тех.подвала 2637,09 кв.м., строительный объем здания 198494,9 куб.м., в т.ч. надземной 184294,6 куб.м. и подземной 14200,30 куб.м.

5. Многоквартирный жилой дом стр. поз № 7 с техническими характеристиками;

количество квартир 512 шт., количество этажей 18, в т.ч. 1 эт. подземный, количество секций 3 шт., общей площадью здания 26131,79 кв.м., в т.ч. общая площадь квартир с учетом балконов 19115,20 кв.м., площадь квартир без балконов 18330,56 кв.м., площадь встроенных помещений 1315,59 кв.м., площадь тех.подвала 1480,99 кв.м. строительный объем здания 100245,54 куб.м., в т.ч. надземной 92430,0 куб.м. и подземной 7815,54 куб.м.

6. Многоквартирный жилой дом стр. поз № 8 с техническими характеристиками;

количество квартир 330 шт., количество этажей 24, в т.ч. 1 эт. подземный, количество секций 1 шт., общей площадью здания 17529,36 кв.м., в т.ч. общая площадь квартир с

с учетом балконов 12552,68 кв.м., площадь квартир без балконов 11948,46 кв.м., площадь

(полный адрес объекта капитального

строительных помещений 647,29 кв.м., площадь тех.подвала 679,6 кв.м. строительный

строительства с указанием субъекта Российской Федерации,

объем здания 61985,73 куб.м., в т.ч. надземной 58180,0 куб.м. и подземной 3805,73 куб.м.

административного района и т.д. или строительный адрес)

7. Подземная автостоянка стр. поз. №9 с техническими характеристиками; 1 этаж, общая

площадь 23520,92 кв.м., строительный объем 81872,6 куб.м. Количество машино-мест-

710 шт.

8. Внутриплощадочные сети: водопровод- 1000 м, хозяйственно-бытовая канализация-1110,0

м, ливневая канализация-1060,0 м., тепловая сеть-340 м.

Площадь земельного участка- 5,8753 га.

расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,

Бугровское сельское поселение, поселок Бугры, массив Центральное, стр.поз № 3, №4,

№5, № 6, № 7, №8, № 9

Срок действия разрешения до 21 марта 2016г.

И.о. главы администрации "Всеволожский муниципальный район"

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

21 мая 2014г.



(Handwritten signature)
(подпись)

В.П. Драчев

(расшифровка подписи)

Действие разрешения продлено до 31 декабря 2020г.

Защитить прерогативы каменного государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области Ленинградской области

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

18 марта 2016г.

(Handwritten signature)
(подпись)

К.А. Герасев

(расшифровка подписи)



Действие разрешения продлено
до 31 декабря 2025г

Начальник отдела выдачи разрешений
на строительство и ввод объектов в
эксплуатацию комитета государственного
строительного надзора и государственной
экспертизы Ленинградской области

17 апреля 2019г



Р.В. Суригина



В данном деле прошнуровано
и пронумеровано _____
_____ ЛИСТОВ

2
2